



Informatore economico parrocchiale — giugno 2026

Nel corso dell'estate, verranno realizzati

3 INTERVENTI

a FAVORE DELL'ATTIVITA' SPORTIVA IN ORATORIO

1. Rifacimento del manto erboso del campo da calcio



2. e 3. Installazione nuova caldaia e nuovi fan coil per gli spogliatoi

Costo totale dei 2 interventi: 184.746,80

Il costo verrà sostenuto mediante un mutuo quindicennale di € 150.000,00
contratto con il CREDITO SPORTIVO ITALIANO.

Per la cifra rimanente, la Parrocchia si affida alla generosità delle persone.

Lettera del parroco al Credito Sportivo Italiano



Parrocchia S. Marcellina e S. Giuseppe alla Certosa

Viale Espinasse, 85—20156 Milano

SPETT.LE CREDITO SPORTIVO ITALIANO

Milano, aprile 2026

Questa Parrocchia da quando esiste si prende particolarmente cura dell'educazione dei giovani, di cui strumento privilegiato è l'Oratorio e le sue molteplici attività formative, culturali, aggregative.

In funzione dell'aggregazione mediante lo sport la Parrocchia si è dotata fin dall'inizio di un campo da calcio e di una struttura al chiuso con i relativi servizi che sono stati concessi in comodato d'uso gratuito all'Associazione Sportiva Dilettantistica Nord Ovest, nata in seno alla Parrocchia stessa e facente riferimento al progetto educativo dell'Oratorio parrocchiale.

All'Associazione Nord Ovest aderiscono attualmente più di 200 ragazzi, adolescenti, giovani. L'Associazione aderisce ai Campionati del Centro Sportivo Italiano, utilizzando pressoché quotidianamente le strutture sportive parrocchiali.

L'Associazione, in sinergia con l'Oratorio, propone ai giovani, proporzionalmente alla loro maturazione, l'impegno educativo verso i più piccoli in qualità di animatori/educatori allenatori. Mediante gli allenatori e i dirigenti vengono promossi percorsi di crescita personalizzati e inclusivi per i ragazzi che manifestano qualche fragilità. Attraverso diverse iniziative mirate, si cerca di fare rete con le famiglie e con le scuole dei ragazzi per rafforzare gli interventi propri di ogni agenzia educativa in una prospettiva di prevenzione.

Ancor prima dell'attenzione alle diffuse fragilità giovanili, l'opera educativa è finalizzata a promuovere l'incontro e l'integrazione tra i ragazzi e i giovani di diverse nazionalità, culture e religioni, in forza del fatto che in zona ben il 32% della popolazione proviene da Paesi extracomunitari.

La salvaguardia delle strutture a servizio di questa azione educativa è stata garantita in questi decenni dall'impegno volontario di non pochi adulti e dal sostegno della comunità parrocchiale alle ingenti spese che la Parrocchia ha sostenuto per garantirsi un campo da calcio e le relative strutture idonei all'attività sportiva.

Confidiamo pertanto nella possibilità di accedere al finanziamento del Credito Sportivo Italiano finalizzato al rifacimento del manto erboso sintetico del campo sportivo e al rinnovamento della centrale termica a servizio degli spogliatoi.

Cordialmente.

parroco

1. Campo da calcio

Il campo da calcio ubicato in erba sintetica, ubicato all'interno dell'Oratorio parrocchiale, è in condizioni precarie. Entro 6/7 mesi non avrà più le condizioni minime per il gioco e quelle di sicurezza verso infortuni per gli utilizzatori. Pertanto si è pensato di progettare la sostituzione dell'attuale manto del campo con un nuovo manto sempre in erba sintetica.

Si procederà, inoltre, alla ricorso della recinzione del campo (realizzata con pali metallici e rete romboidale plastificata) con controllo della stabilità generale, dei tenditori e dei fili tenditori e la rimessa in forma dei tratti che risultano deformati.

2. Centrale Termica

La esistente Centrale Termica, posta anch'essa nel compendio parrocchiale nel blocco degli Spogliatoi, è stata realizzata nell'anno 2002 e cioè al momento della costruzione degli stessi.

Si ha, quindi, che la stessa abbia abbondantemente superato il tempo il ciclo di vita di una caldaia che si attesta mediamente in 10-15 anni perdendo la sua efficienza e producendo maggiori emissioni in atmosfera nonostante interventi di manutenzione effettuati nel tempo.

La Centrale è a servizio della produzione di acqua calda sanitaria (docce e lavabi) oltre a quella occorrente per il riscaldamento degli ambienti ottenuto con fan coil.

La Centrale si compone di una caldaia alimenta a gas metano, serbatoi di accumulo oltre alla impiantistica meccanica ed elettrica occorrente al funzionamento.

In questa ottica l'intervento in progetto riguarda: la sostituzione della caldaia esistente con una nuova del tipo a condensazione; la messa in opera di una nuova canna fumaria adeguata alla nuova tipologia di caldaia, le impiantistiche meccaniche (circuiti secondari e tubazioni gas) ed elettriche (impianto e nuovo quadro elettrico) a corollario della nuova installazione.

3. Spogliatoi (fan coil)

Nei locali del blocco Spogliatoi verranno sostituiti i fan coil esistenti ormai obsoleti e non più funzionanti (installati anch'essi al momento della realizzazione del blocco Spogliatoi) con nuovi della stessa potenzialità e collocati a soffitto come esistenti.

Ai fini della occorrenza di comunicazioni/segnalazioni al Comune – Sportello Unico Edilizia – l'intervento di mera sostituzione del manto del campo calcio si configura nella fattispecie della manutenzione ordinaria rientrando le opere nell'art. 6 comma 1, lettera a) et lettera e-ter) del DPR 380/01 e individuati nel Glossario Edilizia Libera (DM 02/03/2018 s.m.i.) rispettivamente ai punti 1 e 40.

Inoltre, non vi sono particolari disposizioni date dal vigente Regolamento Edilizio del Comune di Milano all'art 24 in quanto rimanda, ai fini della qualificazione degli interventi in edilizia libera, all'art 6 del DPR 380/01.

L'intervento agli impianti della Centrale Termica si configura nella sostituzione e mantenimento in efficienza gli impianti tecnologici rientrando nella fattispecie della manutenzione ordinaria di cui all'art. 6 comma 1, lettera a) del DPR 380/01 di cui sopra.

Dott. Geom. F. Grandi

Come contribuire?

A. **Mediante una maggiore generosità nelle offerte ordinarie**
(SS. Messe, Sacramenti e Funzioni; Benedizioni natalizie).

B. **Mediante le seguenti forme di contribuzione straordinaria:**

1) **Bonifico “una tantum” a:**

Parrocchia S. Marcellina e S. Giuseppe alla Certosa

Banca Popolare di Milano, Iban:

IT42T0503401725000000036419

Causale: “Offerta per il rifacimento del campo sportivo”

2) **Offerta mediante le buste a disposizione in chiesa di norma
la prima e seconda domenica del mese.**

***Grazie a tutti coloro
che sosterranno questo progetto!***